頭金なし　親からの援助なし　土地なし　の

年収288万円と年収96万円のアラサー夫婦が無理のない返済でかつ将来への“不安なく”マイホームが持てた安全で容易なマイホーム購入方法とは？

日時

8/20(土)・21(日)

受付 10:00～17:00

豊かな暮らしのための家づくり相談会！！

“家を建てたい”と思っているみなさまへ

『家を建てたいと考えた時、
将来の支払いはどうなるのだろう？』
そんな事を不安に思われたことはありませんか？
その理由は頭金が少なかったからではありません・・。お金を貯めるのが苦手だったからでもありません・・。
それは、家を建てる際に…
“何を知っていて、その知識をどのように活用したのか”
によって大きく変わります。
“住宅ローン”と、“住宅会社の選び方”についての
お悩み解決プランをお伝えしたいと思います。
より賢い家づくりを実現したいとお考えの
みなさまのお役に立てるご相談会です。
お気軽にご来場ください。

P 駐車場

32　35

指定の駐車場をご利用ください。

ロイヤルハウス 広島南店

有限会社 ヒロ住宅

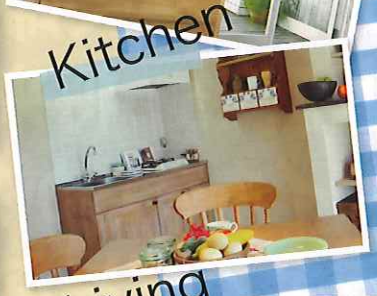
TEL(082)545-4170

〒730-0825　広島市中区光南2丁目21－23（吉本ビル1F）

ヒロ住宅　検索

豊かな暮らしのための 家づくり相談会！！　裏面もCheck!

この相談会に参加してわかる6つのこと



1 ！仲良しの友人を家に招いて ホームパーティーをしたくなる家・・！

家でボ～っとする時間が増えたり、読書や考え事をするのが楽しくなる・・そんな住まいを体感してみませんか？
あなたの住まいづくりにとって役に立つ発見がいくつもあることでしょう！

2 ！疲れている朝はもっとゆっくり 寝たい・・・ライフプランの実現！

働くお母さんは、炊事に弁当づくり、子供のお世話や洗濯に大忙し！お悩み解決は１階の間取りに注目してください！
毎朝、家事と育児をしながら、短かい時間で化粧と身だしなみを整えるための工夫があります！
もう15分余計に眠れるようになりますよ！！

3 自然素材はお洒落で味があるもの… 家づくりには欠かせない要素です！

自然の素材が持つ色のバラツキ…。独特の模様とランダムに存在する節の表情…。時間と共にアメ色へと変化していく無垢の木…。光の陰影で変化する表情豊かな壁…。
どんどん味わい深くなり愛着が湧いていく… わが家。
毎日の暮らしに心のときめきを与えてくれる住まいを体感することが出来ます！！

4 料理が得意じゃなくても“頑張ろう”っていう気持ちになれるキッチン！？

ここに居るだけで『ほっこりした気分』になれる自分好みのキッチンの作り方や、キッチン周りをいつもスッキリ保つヒントをレクチャーします！

5 土地を買って家を建てたいけど、何から始めればいいか分からない・・・？

土地選びを簡単スピーディーに行う秘訣や、お金の心配をしない暮らしを実現するために欠かせない“正しい土地探しの順番”がわかります。これを知ることで、“いい土地に巡り会った時”に、不安や心配もなく即決することができる決めてになります！！

6 住宅ローンの低金利は 一体いつまで続くのだろう？

成功した住宅ローンの選び方と、失敗する住宅ローンの選び方を知ることができます。知っているか知らないかで、あなたの10年後の暮らしが大きく変わることになります！

追伸 過去に相談会に参加された方々の声をご紹介させていただきます！

金利が違うと総支払額が違ってくるなど、実際に数字を出すことができたのでとても勉強になりました。銀行の金利のしくみも「銀行のことだから」と知らなかったでなるほどと思いました。ハウスメーカーと工務店も、同じ金額でもまったく違うものになると知って驚きました。今回の話は、わかりやすく、全て勉強になりました。
（広島市 30代・女性　Tさま）

家計と生命保険と住宅ローンの月額を照らし合わせて家づくりを考えることでやりくりが上手くできることが分かりました。知識のないまま銀行に相談に行くのは怖いなと思いました。今後に活かせそうです。
（広島市 20代・女性　Yさま）

具体的にどのように資金計画を立てていくのかがとてもよくわかりました。
手順がわかって これから大好きでのお話し合いの参考がかてよかったです。
（広島市 30代・女性　Kさま）

金利のことは、漠然とは思っていたのですが、数値で見るとハッキリしとても勉強になりました。
工務店とハウスメーカーの違いも噂では聞いていたのですが、詳しく聞けてよかったです。
（広島市 20代・女性　Nさま）

金利についての知識がすごく為になりました。
なんとなくで、しっかり考えたことがなく、生活に負担とならがらになっていました。
数字にしてみるとこんなに違うのか…。家を建てる時期も重要だなと思い、家を建てる前に知れて本当に良かったと思いました。もう一度家計を見直すきっかけになりました。ありがとうございました。
（広島市 30代・女性　Bさま）

工務店とHMとの比較、工務店を選ぶポイント。
普通では、あまり知ることのできない内容だったので、とても参考になりました。
（広島市 40代・男性　Mさま）

金利の話…勉強しないといけないことは分かっているが、仕事、子育てに時間とられ、放置なのが現状。大変参考です。知らないと損になることが多くあり、この機会も、話を聞いておかないといけないことがあるのだと考えた。
A社と同じような状況だったので、勇気合わせて聞くことができ、大変勉強になった。
（広島市 20代・男性　Kさま）

家づくりに役立つ情報を満載の相談会です！

皆様のご来場お待ちしています！

ロイヤルハウス 広島南店
有限会社 ヒロ住宅
〒730-0825　広島市中区光南2丁目21－23（吉本ビル1F）

キッズスペースもあるので、お子様連れでも参加OK！

お子様を預けていただける**キッズスペースをご用意しています。**お子様ご同伴でもご安心してお越しいただけます。

TEL(082)545-4170

ヒロ住宅　検索